



CITTA' DI CEPAGATTI PROVINCIA DI PESCARA

AMBIENTE - LAVORI PUBBLICI - PROTEZIONE
CIVILE

Determina del Responsabile del Servizio N. 79 del 23/04/2026

PROPOSTA N. 643 del 17/04/2026

OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA, CSP, D.L., CONTABILITÀ E MISURA, CSE E CRE DEI LAVORI DI “REALIZZAZIONE SISTEMAZIONE ESTERNA AREA NUOVO ASILO NIDO COMUNALE” – CUP J35E26000020004 CIG BB47C173D

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3°

DATO ATTO CHE:

- Con Decreto Sindacale n. 3 del 07.01.2026, prot. 296, il Sindaco conferiva all'Arch. Carbone Vincenza Cinzia Nicoletta la nomina a Responsabile del Servizio 3° e relative attribuzioni;
- L'attribuzione di che trattasi comporta la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del Servizio 3° del Comune di Cepagatti compreso l'adozione di tutti gli atti che impegnino l'Amministrazione Comunale verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n.73 del 27.12.2025, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio comunale di previsione per l'esercizio finanziario corrente, nonché il Bilancio Pluriennale 2026-28;
- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 17 in data 06/02/2026, esecutiva, è stato approvato il Piano esecutivo di gestione per il periodo 2026/2028 integrato con il Piano degli Obiettivi e della Performance e disposta l'assegnazione delle risorse ai responsabili dei servizi;

PREMESSO CHE:

- Con nota del Sindaco prot. 3385 del 02.02.2026 è manifestata l'intenzione dell'Amministrazione di procedere alla realizzazione della “REALIZZAZIONE SISTEMAZIONE ESTERNA AREA NUOVO ASILO NIDO COMUNALE” e la richiesta di avviare, in tempi brevi, la predisposizione degli atti necessari per la realizzazione dell'intervento in oggetto;
- Con DCC n. 33 del 30.07.2025 è approvata la variazione n. 1 del Programma Triennale OOPP 2026/2028 ed elenco annuale 2026 nella quale è inserita l'opera denominata “REALIZZAZIONE SISTEMAZIONE ESTERNA AREA NUOVO ASILO NIDO COMUNALE”, dell'importo di € 130.000,00- CUP J35I25000360004, da finanziarsi con mutuo da contrarre con Cassa Depositi e Prestiti nell'annualità 2026;
- Ai sensi dell'art.15 del D. Lgs. 36/2023 il Responsabile Unico del Progetto è l'arch. Vincenza Cinzia Nicoletta Carbone, giusta DCC n.33 del 20.07.2025;

CONSIDERATO CHE:

- ai sensi dell'art. 114, commi 2 e 6, del D. Lgs. 36/2023, con nota prot. n.8145 del 12.03.2026 è richiesto ai tecnici interni alla stazione appaltante di manifestare interesse all'espletamento delle attività dell'intervento in argomento;
- alla data di scadenza del 17.03.2026 non sono pervenute manifestazioni di interesse in tal senso;
- l'Amministrazione precedente non ha stipulato accordi con altre Amministrazioni ai sensi dell'articolo 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241 o intesa o convenzione di cui all'articolo 30 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- Il Responsabile del servizio 3° ha pertanto accertato e certificato la carenza in organico di personale tecnico interno all'Amministrazione comunale da investire all'uopo, ai sensi dell'art. 114, comma 6, del D. Lgs. 36/2023, giusta nota prot. 9916 del 30.03.2026;

ATTESO CHE si rende necessario, provvedere ad individuare un idoneo operatore che effettui i “SERVIZI TECNICI DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA, CSP, D.L., CONTABILITÀ E MISURA, CSE E CRE DEI LAVORI DI “REALIZZAZIONE SISTEMAZIONE ESTERNA AREA NUOVO ASILO NIDO COMUNALE”;

CONSIDERATO CHE:

- in funzione delle prestazioni professionali relative ai servizi tecnici FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA, CSP, D.L., CONTABILITÀ E MISURA, CSE E CRE dei lavori in oggetto, applicando i parametri generali per la determinazione del compenso come previsto dal DM 17 giugno 2016, l'importo della parcella a base dell'affidamento è calcolato in € 12.398,88, compresi oneri della sicurezza per euro 0,00, oltre oneri contributivi (4%) e IVA (22%), per complessivi € 15.731,70;
- trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dei lavori in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità e di risultato di cui agli artt. 1 e 3 del D.Lgs. 36/2023;
- l'art. 17, comma 2, del D.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- l'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

VERIFICATO che l'affidamento di che trattasi è di importo superiore a 5.000 euro, per cui questo Comune è tenuto a procedere mediante ricorso a Consip-MEPA e/o a soggetti aggregatori, centrali di committenza, strumenti informatici di negoziazione e similari, ai sensi dell'art. 1, comma 450 della L. 296/2006 come da ultimo modificato dall'articolo 1, comma 130, della legge n. 145/2018;

DATO ATTO che:

- per l'affidamento dei servizi tecnici in oggetto, da esperirsi tramite strumento di acquisto in quanto non è prevista l'apertura di un confronto competitivo, questa amministrazione si è avvalsa della piattaforma di approvvigionamento digitale MEPA, conforme al disposto dell'art. 25 del D. Lgs. 36/2023, utilizzando altresì gli elenchi di operatori ivi presenti;
- Ai sensi dell'art.15 del D. Lgs. 36/2023 il Responsabile Unico del Progetto è l'arch. Vincenza Cinzia Nicoletta Carbone, giusta DCC n.33 del 20.07.2025;
- il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/1990;
- ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D. Lgs. 36/2023;
- in considerazione della natura intellettuale del servizio, non ricorrono rischi di interferenze e, pertanto, non sussiste l'obbligo di redazione del DUVRI, ai sensi dell'art. 26, comma 3-bis, del d.lgs. 81/2008 e, di conseguenza, risulta superflua la quantificazione degli oneri pertinenti la sicurezza da rischio interferenziale, da corrispondere all'operatore economico;

- Il codice CPV (Vocabolario Comune Appalti) dell'appalto è: 71200000-0 Servizi professionali, architettonici e affini;
- Il Codice Ateco individuato è: 71.1 (Attività degli studi di architettura ed ingegneria, collaudi e analisi tecniche);
- Ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D.Lgs. n.36/2023, il Contratto Collettivo applicabile al personale impiegato nell'attività oggetto dell'affidamento CONTRATTO COLLETTIVO NAZIONALE DI LAVORO PER I DIPENDENTI DEGLI STUDI E DELLE ATTIVITÀ PROFESSIONALI;
- ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 non sussiste un interesse transfrontaliero certo alla luce dell'analisi e valutazione degli affidamenti pregressi e analoghi anche in considerazione dell'importo limitato del singolo appalto;

ATTESO CHE:

- I lavori relativi alla "Realizzazione nuovo Asilo nido comunale a Cepagatti capoluogo" - CUP J35E22000060006, finanziati con fondi a valere sul PNRR- Misura M4C111.1, risultano conclusi in data 31.12.2025, giusta Certificazione di ultimazione dei lavori acquisita al protocollo comunale al n.35737 del 31.12.2025;
- Le opere ricomprese all'intervento dell'intervento di "REALIZZAZIONE SISTEMAZIONE ESTERNA AREA NUOVO ASILO NIDO COMUNALE" sono complementari ai lavori di cui all'alinea precedente, per cui si ritiene opportuno procedere con la sistemazione dello spazio esterno di pertinenza per una migliore fruizione dell'intero complesso;

DATO ATTO altresì che, ai sensi dell'art. 17 del D. Lgs. 36/2023 e dell'articolo 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di cui in oggetto le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

FINE E OGGETTO DEL CONTRATTO: affidamento dei servizi tecnici di fattibilità tecnica ed economica, progettazione esecutiva, CSP, DL, contabilità e misura, CSE e CRE dei lavori di "REALIZZAZIONE SISTEMAZIONE ESTERNA AREA NUOVO ASILO NIDO COMUNALE";

FORMA DEL CONTRATTO: Ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

CLAUSOLE ESSENZIALI: contenute nella documentazione della procedura di affidamento che sebbene non allegata è parte integrante della presente;

PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 36/2023, operando la scelta del soggetto cui affidare la prestazione, giudicato in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, tra quelli iscritti in elenco su piattaforma MEPA;

CONTRAENTE: arch. Lorenzo Leombroni, generalità in atti;

DATO ATTO ALTRESÌ che:

- ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs 36/2023 e s.m.i., si segue il criterio del minor prezzo;
- necessita coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità e di risultato di cui agli artt. 1 e 3 del D. Lgs. n. 36/2023;

PRESO ATTO CHE in data 10.04.2026, è avviata, su piattaforma MEPA, la procedura per l'affidamento dei servizi in oggetto, al n. 6228450, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, nei confronti dell'arch. Lorenzo Leombroni per € 12.398,88, compresi oneri della sicurezza per euro 0,00, oltre oneri contributivi (4%) e IVA (22%), per complessivi € 15.731,70, secondo le indicazioni tecnico economiche allegata alla richiesta di offerta;

VISTA l'offerta presentata dall'arch. Lorenzo Leombroni - per un ribasso del 20,00%, sull'importo € 12.398,88, ammontante ad € 9.919,10, comprensivo degli oneri per la sicurezza ammontanti ad euro 0,00, oltre oneri previdenziali (4%) ed iva 22%, un importo complessivo di € 12.585,36;

ACCERTATO che ai sensi dell'art. 52 comma 1 D. Lgs. 36/2023, "Nelle procedure di affidamento di cui all'art. 50, comma 1 lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno";

DATO ATTO che:

- con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, resa ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. 63/2023, è attestato il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, dall'arch. Lorenzo Leombroni;
- ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D. Lgs. 36/2023, " ... *L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace.* ";

VISTA la Dichiarazione di congruità per l'affidamento diretto dei servizi tecnici in oggetto, del Responsabile Unico del Progetto, giusto Protocollo n. 11945 del 17.04.2026, allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che:

- il Codice Unico Intervento (CUI) è il seguente: **L00221110687202600003**, giusta DCC n. 33 del 30.07.2025;
- il Codice Unico di Progetto (CUP) è: **J35E26000020004**;
- è stato acquisito il seguente CIG **BB47C173DC** tramite la Piattaforma Contratti Pubblici (PCP) di Anac integrata con MEPA, ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- ai sensi dall'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 è l'arch. Vincenza Cinzia Nicoletta Carbone;
- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D. Lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

TENUTO CONTO che il finanziamento dell'appalto di € 9.919,10, comprensivo degli oneri per la sicurezza ammontanti ad euro 0,00, oltre oneri previdenziali (4%) ed iva 22%, un importo complessivo di € 12.585,36, è imputato al capitolo di spesa **2651/16/2026**;

VISTO il documento di regolarità contributiva rilasciato da INARCASSA, giusto prot. 10949 del 08.04.2026, già in possesso della Stazione Appaltante ed in corso di validità;

RILEVATO CHE:

- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 21 in data 20.02.2026, è stato approvato il PIAO 2026/2028 nel quale è assorbito Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2026/2028;
- Il presente provvedimento risulta mappato a rischio A+;
- È stata verificata, nei confronti del responsabile del procedimento, dei soggetti tenuti a rilasciare pareri endo-procedimentali nonché nei confronti del soggetto tenuto ad adottare il provvedimento finale, l'osservanza dei doveri di astensione, in conformità a quanto previsto dagli art. 6, 7, e 8 del codice di Comportamento dell'Ente adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 152 del 27.11.2025;
- Il provvedimento finale rientra nelle tipologie di atti soggetti ad obbligo di pubblicazione ai sensi del D. Lgs. 33/2013, come modificato dal D. Lgs. 97/2016;

VISTI:

- il D. Lgs. 18.08.2000, n.267;
- il D. Lgs. 36/2023;
- lo Statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

PER I SERVIZI TECNICI DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA, CSP, D.L., CONTABILITÀ E MISURA, CSE E CRE DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE SISTEMAZIONE ESTERNA AREA NUOVO ASILO NIDO COMUNALE" – CUP J35E26000020004 CIG BB47C173DC

1) di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;

- 2) **di prendere atto** dell'offerta pervenuta a mezzo piattaforma MEPA n. 6228450 dall'arch. Lorenzo Leombroni, generalità in atti, avente un ribasso del 20% sull'importo a base d'asta di € 12.398,88, nonché di tutti gli allegati trasmessi;
- 3) **di affidare**, per quanto in premessa riportato, all'arch. Lorenzo Leombroni, generalità in atti, l'appalto relativo ai servizi sopra specificati, per la somma di € 9.919,10, comprensivo degli oneri per la sicurezza ammontanti ad euro 0,00, oltre oneri previdenziali (4%) ed iva 22%, un importo complessivo di € 12.585,36;
- 4) **di stabilire**, in attuazione di quanto previsto dall'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i., che:
- ⌚ il fine che si intende perseguire con il contratto di servizio è quello di ottenere i servizi tecnici di fattibilità tecnica ed economica, progettazione esecutiva, CSP, DL, contabilità e misura, CSE e CRE dei lavori di "REALIZZAZIONE SISTEMAZIONE ESTERNA AREA NUOVO ASILO NIDO COMUNALE";
 - ⌚ il contratto avrà ad oggetto la sola esecuzione del servizio in oggetto;
 - ⌚ il contratto sarà stipulato secondo lo schema di Lettera commerciale contenente patti e condizioni a firma del Responsabile del Servizio 3° Arch. Vincenza Cinzia Nicoletta Carbone;
- 5) **di dare atto che:**
- ai sensi dell'art.17 comma 5 del D. Lgs. 36/2023, l'aggiudicazione di cui sopra è immediatamente efficace;
 - la presente ha valore di "decisione a contrarre" ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 comma 2 del D. Lgs 36/2023 e s.m.i.;
- 6) **di impegnare** in favore della arch. Lorenzo Leombroni, generalità in atti, la somma di € 9.919,10 comprensivo degli oneri per la sicurezza ammontanti ad euro 0,00, oltre oneri previdenziali (4%) ed iva 22%, un importo complessivo di € 12.585,36, a valere sul capitolo di spesa **2651/16/2026**;
- 7) **di ribadire che:**
- ⌚ che ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto l'arch. Vincenza Cinzia Nicoletta Carbone;
 - ⌚ il Codice Unico di Progetto (CUP) è: **J35E26000020004**;
 - ⌚ è stato acquisito il seguente CIG **BB47C173DC** tramite la Piattaforma Contratti Pubblici (PCP) di Anac integrata con MEPA, ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
 - ⌚ il finanziamento dell'appalto di € 9.919,10, comprensivo degli oneri per la sicurezza ammontanti ad euro 0,00, oltre oneri previdenziali (4%) ed iva 22%, un importo complessivo di € 12.585,36, è imputato al capitolo di spesa **2651/16/2026**;
- 8) **di dare atto** che il presente provvedimento è soggetto all'obbligo di pubblicazione nell'apposita sottosezione di amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs 33/2013 e s.m.i.;
- 9) **di demandare** al RUP tutti di adempimenti consequenziali al presente atto;
- 10) **di informare** che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al competente TAR Pescara nel termine di 60 gg. o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto e della piena conoscenza di esso;
- 11) **di trasmettere** la presente:
- ⌚ al Responsabile ufficio ragioneria per il seguito di competenza;
 - ⌚ all'Appaltatore.

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 643 del 17/04/2026 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio CARBONE VINCENZA CINZIA NICOLETTA in data 24/04/2026

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 643 del 17/04/2026 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2026	2651	123	1	04	01	2	02	2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico	12.585,36

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Servizio Economico Finanziario Dott.ssa MORELLI MARIA TERESA il 24/04/2026.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 852

Il 24/04/2026 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 585 del 24/04/2026 con oggetto: **AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA, CSP, D.L., CONTABILITÀ E MISURA, CSE E CRE DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE SISTEMAZIONE ESTERNA AREA NUOVO ASILO NIDO COMUNALE" – CUP J35E26000020004 CIG BB47C173D**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da CARBONE VINCENZA CINZIA NICOLETTA il 24/04/2026.